



Z U V E R M I E T E N

Für „Junge“ und „Junggebliebene“!

Wohnen am Marienplatz in bester Innenstadtlage



Top Galerie-Wohnung im Herzen Ravensburgs!

Diese ca. 110 m² große und sehr helle Wohnung befindet sich im 4. bzw. 5. Obergeschoss (ohne Aufzug!) eines schönen Wohn- und Geschäftshauses, direkt am Marienplatz.

Diese Wohnung wurde 2009/10 komplett saniert/renoviert, quasi „neu aufgebaut“, u.a. mit Parkett und neuen Sanitärbereichen.

Auf der 1. Wohnebene befinden sich das Wohnzimmer, die Wohn-Essküche (Einbauküche – ohne Kühlschrank), ein separates Gäste-WC und eine Loggia/Dachterrasse (mit Abstellraum) zur ruhigen und sonnigen Westseite, welche von der Wohnküche aus zugänglich ist. Auf der 2. Wohnebene liegen das Schlafzimmer, das Badezimmer (mit Wanne, Dusche, zwei Waschbecken WC und Waschmaschinen-/Trockneranschluss), eine schöne, offene Galerie und noch ein kleiner Abstellraum. Ein weiterer, der Wohnung zugehöriger, Abstellraum befindet sich im 2. Obergeschoss des Hauses.

Parkmöglichkeiten sind in den nahen Parkhäusern bzw. im öffentlichen Parkraum gegeben.

Mietpreis: mtl. Kaltmiete inkl. Carport EUR **940,00**

zzgl. Nebenkosten-VZ: 160,- €/Monat

Kautions: 3 Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr. AH-0176-2020
Anschrift: 88212 Ravensburg, Marienplatz
Baujahr: unbekannt – saniert!
Wohnfläche: ca. 110 m² mit 2-3 Zimmern - zzgl. Kellerraum
Parken: im öffentlichen Parkraum, Anwohnerplätze sowie Parkhäusern
Sonstiges: 4.+ 5. OG ohne Aufzug! Komplett-Sanierung / Neuaufbau der Wohnung 2009/10, Kabelanschluss für Radio/TV, separates WC, Parkett, Loggia nach Westen, 2 Abstellräume, Hausmeisterbetreuung
Bezug: frei – auf Wunsch kurzfristig beziehbar

Info-Tel. (0751) 370 678-12